

Bauarbeiten in Opladen

## Abriss auf früherem Bank-Haus-Areal geht zügig voran

**Opladen** · An der Opladener Birkenbergstraße bestimmt der Bagger das Bild. Noch in diesem Jahr soll der Rohbau für ein Wohnprojekt des Bauvereins beginnen.

31.08.2024 , 17:00 Uhr · Eine Minute Lesezeit



Auf dem Gelände des GBO an der Birkenbergstraße gehen die Abrissarbeiten voran.

Foto: Matzerath, Ralph (rm-)

Nach zweieinhalb Jahren Stillstand geht es an der Baustelle Birkenbergstraße 6-10 nun zügig voran. Nachdem Rechtsstreitigkeiten mit einem früheren Mieter entschieden sind, hat der Opladener Bauverein (GBO) nun freie Bahn für den Abriss der Häuser am früheren Gebäude der Deutschen Bank. Derzeit laufen die Abrissarbeiten, bei denen wegen des benachbarten, denkmalgeschützten Haus Birkenbergstraße 4, besondere Vorsicht angesagt ist. Aber noch in diesem Jahr sollen sowohl die Tief- als auch die Rohbauarbeiten beginnen. Die voraussichtliche Bauzeit beträgt etwa 18 Monate, die Baukosten liegen bei rund sieben Millionen Euro.

Auf dem bisherigen Gelände der Deutschen Bank will der Verein „Sozial leben mitten in Opladen“ – kurz Solemio – mit Hilfe des GBO verschiedene Generationen unter einem Dach vereinen.